

Årsrapport 2018

for

Grundejerforeningen "LYNGØ"



Cvr. nr.
35 95 89 24

www.grundejerforeningenlyngø.dk

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på den ordinære generalforsamling

Hou, den / **2019**

dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelseserklæring	3
Revisionspåtegning	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til regnskabet	7

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Lyngø har dags dato behandlet årsrapporten for perioden 1. januar 2018 – 31. december 2018.

Det er bestyrelsens opfattelse, at kunne erklære;

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med gældende regnskabsbestemmelser og i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.
- At den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig.
- At årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet,

vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Hou, den ...1. april 2019

bestyrelsen

Mogens Hessevig (Formand for bestyrelsen)



Kjeld Richter-Mikkelsen (kasserer)

Kurt W. Poulsen (bestyrelsesmedlem)

Jærgen Jensen (bestyrelsesmedlem)

Gert Lund (bestyrelsesmedlem)

REVISIONSPÅTEGNING

Den uafhængige revisors påtegning

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Lyngø – regnskabsklasse A

Vi har revideret årsrapporten for Grundejerforeningen Lyngø 1. januar 2018 - 31. december 2018 omfattende ledelsespåtegning, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven og gældende vedtægter.

Bestyrelsens ansvar for årsrapporten

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og lov om foreninger. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Bilagskontrollanters samt bilagskontrollant-suppleants ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og lov om foreninger.

Hou, den 2/14 2019

Martin Martensen

de generalforsamlingsvalgte revisorer

Kurt Hansen

Resultatopgørelse for tiden

1.1.2018 - 31.12.2018

Note

I år 2018 Sidste år 2017

1	Indtægter	109.579	111.863
(bemærk tidligere år, hvor opkrævningsgebyret været modregnet)		
2	Udgifter103.280	44.100
6	Afsat til regningskrav på udlægning af knust asfalt.....	0	60.140
	Resultat i primær drift	6.299	7.623
	Administrationsomkostninger	35.291	31.604
	COWI – ingeniør tilsyn med veje.....	0	8.097
	Resultat før finansiering og ekstraordinære indtægter	-28.992	-32.078
4	Finansieringsindtægter	32	32
	For meget afsat til regningskrav på udlægning af knust asfalt	6127	0
	Resultat efter finansiering og ekstraordinære indtæg.	-22.833	30.046
	Årets resultat (underskud)	-22.833	30.046

Balance pr. 31. december 2018

Note		I år 2018	Sidste år 2017
	AKTIVER		
5	Likvide midler: jfr. pkt. 5 side 7..... 317.674	234.159	317.674
	Tilgodehavender	275	1.083
	Omsætningsaktiver i alt	234.434	318.757
	Aktiver i alt	234.434	318.757
	 PASSIVER		
	Egenkapital, primo	254.488	286.534
	Overført årets resultat	-22.833	32.046
	Egenkapital, ultimo	231.655	254.488
	Skyldige poster.....	2.779	64.269
	Passiver i alt	234.434	318.757

Noter til regnskabet

<u>Note</u>	<u>I år 2018 Sidste år 2017</u>	
1. Indtægter		
Kontingent / Samlet for Grundejerforeningen Lyngø.....	99.693	100.855
Optrævet medlemskontingent, ialt	99.693	100.855
Annoncer på hjemmesiden.....	1.650	2.200
Vejbidrag fra andre grundejerforeninger	8.000	8.000
Vejbidrag fra passive medlemmer	236	808
Ialt	109.579	111.863
111.863.....		
2. Udgifter		
Vedligeholdelse veje og skilte	89.624	41.300
Græsslåning og -såning mv. ...	6.000	2.800
Skilte		0
Spuling af kloaksystem	7.656	0
Ialt	103.280	44.100
2. Administrationsomkostninger		
Optrævningsgebyr for kontingentopkrævning	13.706	13.688
(bemærk tidligere år, hvor det har været modregnet i kontingent)		
Kontorartikler, gaver	975	907
Omkostningsgodtgørelse til formand og kasserer	6.000	6.000
Højtaleranlæg.....	0	754
Generalforsamling, møder mv.	7.501	4.660
Porto og gebyrer.....	4.279	3.815
Folkeregistret – Adresse oplysninger	1.050	0
Kontingent (hæfter for sam.slut. af grundejerforening.)	1.780	1.780
Ialt.....	35.291	31.604
4. Finansieringsindtægter		
Sparekassen Vendsyssel 90700000166804	32	32
Sparekassen Vendsyssel Grundfond Kloakering 90700760166901	0	0
Sparekasse Vendsyssel 90700000164763	0	0
Ialt	32	32
5. Likvide midler		
Sparekassen Vendsyssel 90700000164763 indestående	233.159	214.705
Sparekassen Vendsyssel . Grundfond Kloakering 90700760166901	0	101.969
Sparekassen Vendsyssel 90700000166804	1.000	1.000
Ialt	234.159	317.674